

Retentionsraum, naturnahe Gestaltung

Bemessungswasserstand	HW ₁₀₀ =	97,45 mNN
vorhandenes Retentionsvolumen	V _{vorh.} =	137,00 m³
herzustellendes Retentionsvolumen	V _{erf.} >	V _{vorh.}



Regenrückhaltebecken (Teichanlage)

ungedrosselte Einleitung über Teichanlage in den Pulverbach

angeschlossene Dachfläche	A _{dach}	= 1994 m²
angeschlossene Hoffläche	A _{hof}	= 1148 m²
ermittelte Teichoberfläche	A _{Teich}	= 1890 m²
erforderliches Rückhaltevolumen (GL 20)	V _{Rück}	= 84,6 m³
erforderlicher Einstau auf Teichfläche	Z _{erf.}	= 0,04 m

Regenrückhaltebecken (offene Bauweise) mit nachfolgendem Drosselschacht (Q_{Dr} = 3,7 l/s)

angeschlossene Dachfläche	A _{dach}	= 748 m²
angeschlossene Hoffläche	A _{hof}	= 149 m²
Freibord	h _f	= 0,90 m
Böschungsneigung	1 : 3	
nutzbare Tiefe	Z _{nt}	= 0,70 m
erforderliches Rückhaltevolumen (GL 21)	V _{Rück}	= 20,3 m³
herzustellendes Rückhaltevolumen	V	= 20,4 m³

Anschluss an vorhandene Verrohrung
Die Einleitung erfolgt über die vorhandene Einleitungsstelle 2 (Landbach)

Entwässerung

	vorh. Mischwasserkanal		vorh. Schmutzwasserleitung
	vorh. SW-Druckrohrleitung		gepl. Regenwasserleitung
	vorh. Regenwasserleitung		gepl. Schmutzwasserleitung

Flächen / Oberflächen

	Fahrbahn (Pflaster, 3-fach anthrazit)		Feldweg
	Fahrbahn (Pflaster, rot-anthrazit)		Grünfläche
	Fahrgweg (Pflaster, herbstlaub)		Entwässerungsrinne
	Scotterrasen		

Planung

	Schacht		Schaltschrank
	Strassenablauf 30x50		Poller
	Strassenablauf 50x50		Hochpunkt
	Laufende Nr.		Tiefpunkt
	Strassenleuchte		Baum
	Ampel / LSA		

Ausführung

	Urgeländehöhe	HB	Hochbordstein	TB	Tiefbordstein
	geplante Höhe	RB	Rundbordstein	Abs	Absenkung
	Höhe im Tafelschnitt	FB	Flachbordstein	Rg	gekippete Rinne
		BB	Breitbordstein	R1	1-reihige Rinne
		BK	Buskapstein	RIB	Rolle in Beton
		FaB	Fahrradbordstein	US	Uferstein

STADTGESTALTUNG • STRASSENBAU • SIEDLUNGSWASSERWIRTSCHAFT • PROJEKTSTEUERUNG

ROVER BERATUNGS INGENIEURE VBI

ROVER Ingenieurgesellschaft mbH
Robert-Bosch-Straße 11 • 33334 Gütersloh
Internet www.rover-gt.de

tel (0 52 41) 2 34 99-0
fax (0 52 41) 2 34 99-20
mail info@rover-gt.de

NEUGEBAUER
Immobilien
Grundstücksentwicklung

ANLAGE 5 BLATT 1

LAGEPLAN
Entwässerung

MASSTAB
1:500

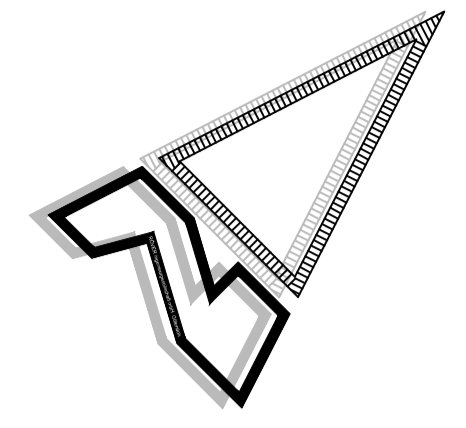
Bebauungsplan Nr. 33
"Hilferweg 100"
in Steinhagen

DATUM	19.12.2019
PROJEKT	ST-1902
BEARBEITET	SI
FORMAT	765 x 594

AUFTRAGGEBER: _____ ENTWURFSVERFASSER: _____

DATUM, UNTERSCHRIFT _____ 19.12.2019
DATUM, UNTERSCHRIFT _____

Lagesystem: ETRS89 Höhenystem: NN Geobasisdaten des Landes NRW © Geobasis NRW 2014



614



Flächen / Oberflächen		
	Fahrbahn (Pflaster, 3-fach anthrazit)	Schotterterrassen
	Fahrbahn (Pflaster, rot-anthrazit)	Feldweg
	Fahweg (Pflaster, herbstlaub)	Grünfläche
	Asphalt	Entwässerungsrinne

Planung		
	Schacht	Schaltschrank
	Strassenablauf 30x50	Poller
	Strassenablauf 50x50	Hochpunkt
	Laufende Nr.	Tiefpunkt
	Strassenleuchte	Baum
	Ampel / LSA	

Ausführung		
	Urgeländehöhe	HB Hochbordstein
	geplante Höhe	RB Rundbordstein
	Höhe im Tafelschnitt	FB Fischbordstein
		BB Breitbordstein
		BK Buskastein
		FaB Fahrbordstein
		TB Tiefbordstein
		Abs Absenkung
		Rg gekippte Rinne
		R1 1 reihige Rinne
		RiB Rolle in Beton
		US Uferstein

Ausführung		
	RW-Kanal	
	SW-DRL	
	Wasserleitung	
	Anschlussleitung	
	Versorgungsstrasse	

STADTGESTALTUNG • STRASSENBAU • SIEDLUNGSWASSERWIRTSCHAFT • PROJEKTSTEUERUNG

ROVER ROVER Ingenieurgesellschaft mbH tel (0 52 41) 2 34 99-0
 Robert-Bosch-Straße 11 • 33334 Gütersloh fax (0 52 41) 2 34 99-20
 BERATENDE INGENIEURE VBI Internet www.rover-gt.de mail info@rover-gt.de

NEUGEBAUER
 Immobilien
 Grundstücksentwicklung

ANLAGE 16.3 BLATT 1

DECKENHÖHENPLAN

MÄßSTAB 1:250

DATUM 18.12.2019
 PROJEKT ST-1902
 BEARBEITET Ru
 FORMAT 950 x 594

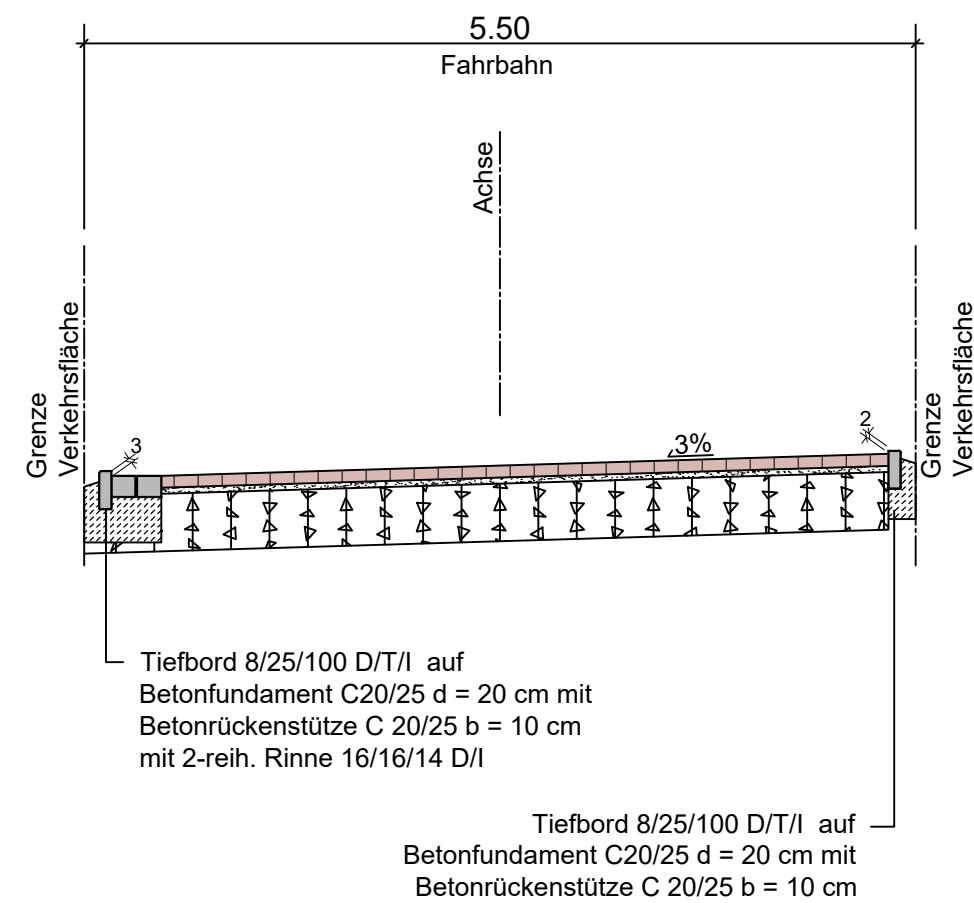
Bebauungsplan Nr. 33
 "Hilterweg 100"
 in Steinhagen

AUFTRAGGEBER: ENTWURFSVERFASSER:

DATUM, UNTERSCHRIFT: 18.12.2019 DATUM, UNTERSCHRIFT

Lage-system: ETRS 89 Höhen-system: Geobasisdaten des Landes NRW © Geobasis NRW 2014

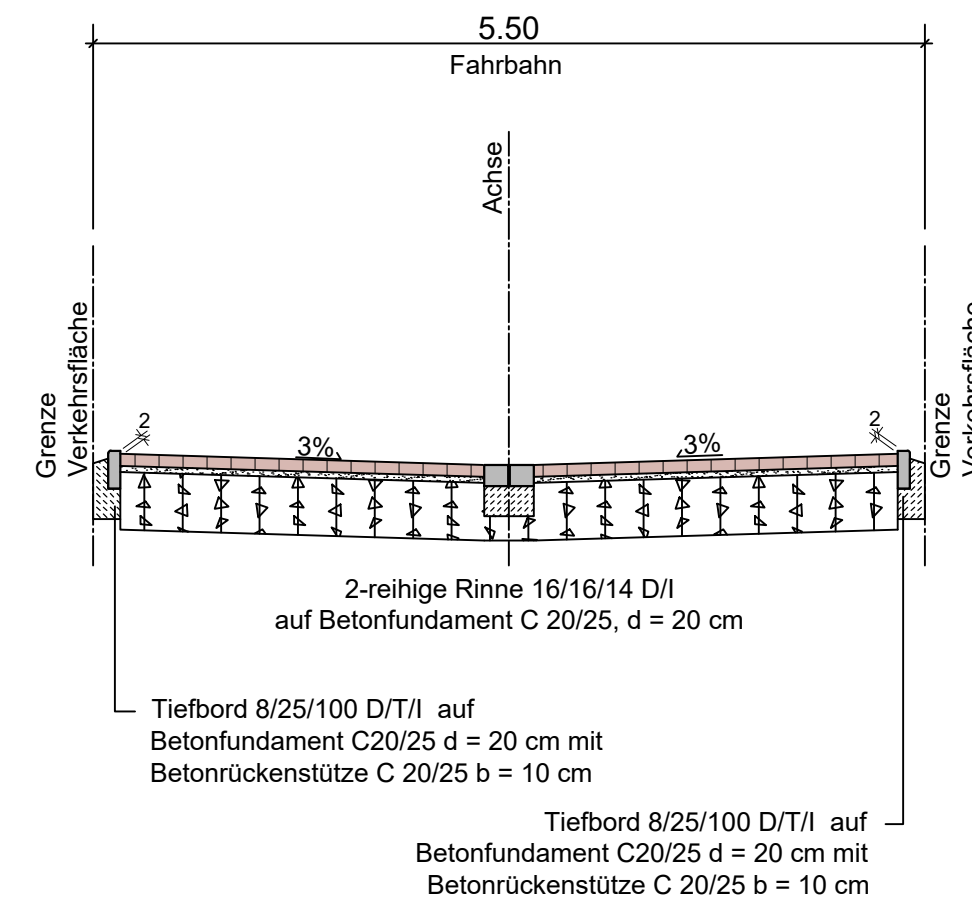
Planstraße A



Aufbau der Fahrbahn

- 8.0 cm Betonpflaster rot-anthrazit gerompelt 23/18 u. 15,3/18
- 4.0 cm Pflasterbettung
- 38.0 cm Schottertragschicht 0/45
- 50.0 cm Gesamtaufbau

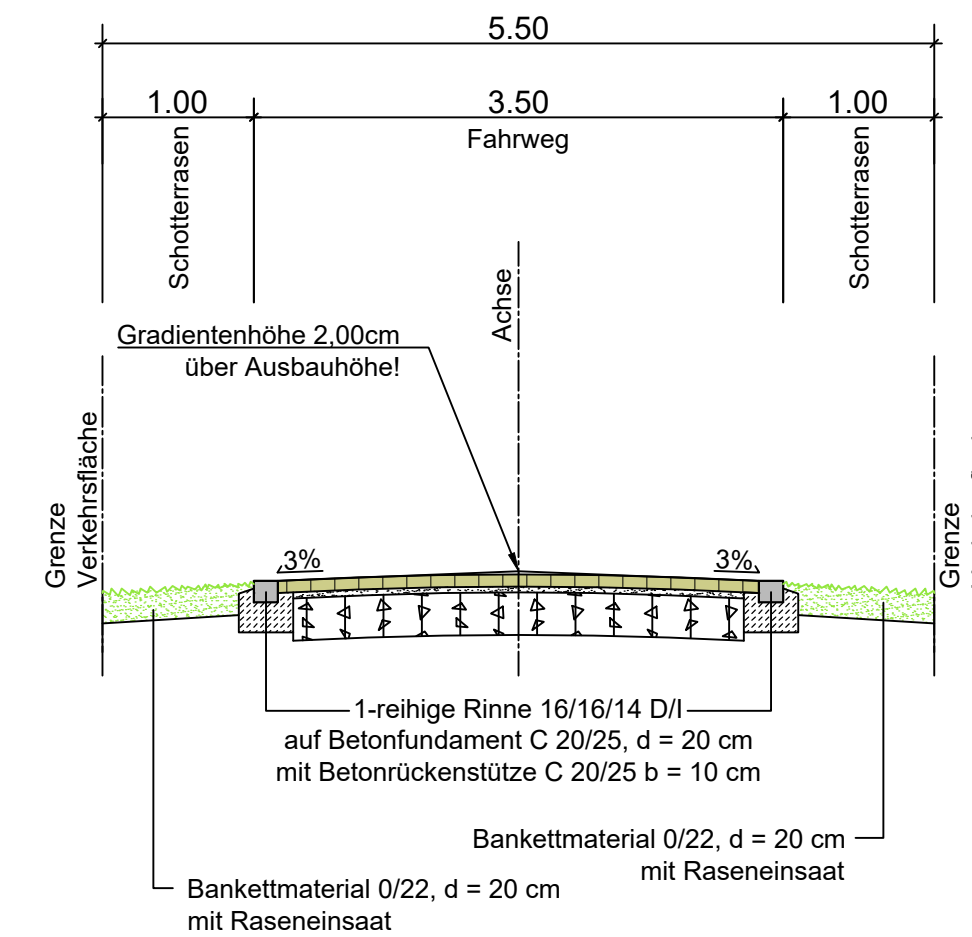
Planstraße B



Aufbau der Fahrbahn

- 8.0 cm Betonpflaster rot-anthrazit gerompelt 23/18 u. 15,3/18
- 4.0 cm Pflasterbettung
- 38.0 cm Schottertragschicht 0/45
- 50.0 cm Gesamtaufbau

Fahrbahn A



Aufbau der Fahrbahn

- 8.0 cm Betonpflaster herbstlaub gerompelt 23/18 u. 15,3/18
- 4.0 cm Pflasterbettung
- 28.0 cm Schottertragschicht 0/45
- 40.0 cm Gesamtaufbau

STADTGESTALTUNG ■ STRASSENBAU ■ SIEDLUNGSWASSERWIRTSCHAFT ■ PROJEKTSTEUERUNG

RÖVER RÖVER Ingenieurgesellschaft mbH tel (0 52 41) 2 34 99 - 0
 Robert-Bosch-Straße 11 ■ 33334 Gütersloh fax (0 52 41) 2 34 99 - 20
 ■ BERATENDE INGENIEURE VBI Internet www.roever-gt.de mail info@roever-gt.de



**Bebauungsplan Nr. 33
 "Hilterweg 100"
 in Steinhagen**

ANLAGE	BLATT
14.2	1
REGELQUERSCHNITT	
MAßSTAB 1:50	
DATUM	19.12.2019
PROJEKT	ST-1902
BEARBEITET	Ru
FORMAT	765 x 297

AUFTRAGGEBER:	ENTWURFSVERFASSER:
DATUM, UNTERSCHRIFT	19.12.2019 DATUM, UNTERSCHRIFT