



Grundsätzlich sind die Angaben der Entwässerungsgenehmigung und die weiteren gesetzlichen Vorgaben und DIN-Normen zu beachten.

Hinweise:
Alle Brustungs-, Vorlagen- und Öffnungsmaße ab OKFF.

Alle tragenden und konstruktiven Bauteile müssen nach **statischer Berechnung** hergestellt werden. Siehe externe Dokumente.

Abmessungen und Aussparungen von bzw. in Stahlbetonbauteilen sind nach den Schalplänen bzw. nach den **Angaben der Statik** herzustellen.

Die Entwässerungsgräben sind ordnungsgemäß nachzuverdichten, Gefälle ist einzuhalten.

Alle Maße sind auf der Baustelle vom ausführenden Unternehmer zu prüfen.

Gegen drückendes Wasser durch Bauteile, gleich welcher Art, haftet allein der ausführende Unternehmer.

Die Durchbrüche, Schlitz, Fundamentanker und Anschlussfahne sowie die gesamt Elektroplanung sind gemäß Angabe der ausführenden Fachfirmen herzustellen.

Die Auflagen der Baugenehmigung und die jeweils zutreffenden DIN-Vorschriften mit allen daraus resultierenden Notwendigkeiten sind bei der Ausführung zu beachten.

Die Berechnungen des **Wärmeschutznachweises** sind baulich umzusetzen.

Abbrucharbeiten in separatem Plan dargestellt!

Änderungen Index 10: Details Grundriss EG angepasst, Änderungen Aufteilung GR OG
 Änderungen Index 11: Änderungen Grundriss OG, Details Dachgaube und Loggia (OG)
 Änderungen Index 12: Badplanung eingearbeitet, Details Zimmerarbeit. angepasst
 Änderungen Index 13: Anforderungen Brandschutz angepasst und detailliert

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

BAUVORHABEN	Umbau und Sanierung Turmhaus Hilferweg 100, 33803 Steinhagen			📍
ZEICHNUNG	Grundriss Erdgeschoss - Innenputz	MABSTAB	1:50	05.09.2025
BAUHERR	König Vermögensverwaltung Gesellschaft mbH Kirchplatz 26 33803 Steinhagen	ARCHITEKT	Architekt M.A. Aljoscha Holscher Eimerheide 48, 33335 Gütersloh	
BAUHERRSCHAFT UNTERSCHRIFT				ARCHITEKT UNTERSCHRIFT

LEGENDE	ABKÜRZUNGEN			
Mauerwerk KS	b/h	Breite/Höhe	i.L.	im Lichten
Dämmung / Perimeterd.	DD	Deckendurchbruch	NT.	nicht tragend
Iso-Kimmstein	DDF	Dachflächenfenster	OK	Oberkante
Verblender	dgl.	deckengleich	OKFF	OK Fertigfußboden
Stahlbeton	e	Achsabstand	OKRD	OK Rohdecke
Estrich	Entl.ü.D.	Entlüftung über Dach	Stg.	Steigungen
Sauberkeitsschicht	HAR	Hausanschlussraum	UV	Unterverteilung
Holz (Querschnitt)	HHK	Handtuchheizkörper	WS	Wandschlitz

WE 1

TREPPE nicht aktuell
(siehe Details)

Mülleinhäusung

Änderungen Index 10:
 Änderungen Index 11:
 Änderungen Index 12:
 Änderungen Index 13: