

Neubauten neben dem ESG

Für den Winkel an der Daltropstraße liegen konkrete Baupläne vor.

■ **Gütersloh (ost).** An der Daltropstraße, zwischen Evangelisch Stiftischem Gymnasium und dem Verwaltungsgebäude von Güth & Wolf, sind moderne Neubauten geplant.

Derzeit steht dort auf dem 1.600 Quadratmeter großen Grundstück nur ein kleines, unscheinbares Wohnhaus mit Garten. Der Rest der Fläche ist weitgehend versiegelt und geschottert, teils wird sie als Parkplatz genutzt. In dem Winkel zwischen ESG, Theater, Stadthalle und AOK ist der Stadt aber durchaus an architektonischer Aufwertung gelegen.

Nicht nur deshalb dürfte die Politik dem Vorhaben ihren Segen erteilen. Zum ersten ist dort schon seit jeher Wohnbebauung vorgesehen. Zum



Schon mit Stadtverwaltung und Gestaltungsbeirat abgestimmt: Ansichten der geplanten Gebäude.

zweiten haben die Fachleute im Gestaltungsbeirat die Pläne schon zustimmend zur Kenntnis genommen. Und drittens folgt es perfekt der ausgegebenen Marschroute, innerstädtisch zu verdichten.

Die Pläne stammen vom

Architekten Aljoscha Hölscher. Demnach schließt ein Erschließungsbau direkt an eine Wand von Güth & Wolf an. Danach folgen zwei dreis- bis viergeschossige Kuben mit Flachdach. Geparkt wird in einer Tiefgarage.